



## ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

### ИНФОРМАЦИЯ

С 1 января 2019 года вступили в силу ряд законодательных изменений, которые коснулись порядка налогообложения доходов физических лиц. Так, нерезиденты при продаже имущества, которое было в собственности более трех или пяти лет, могут не платить **НДФЛ**, как и резиденты.

Освобождаются от уплаты **НДФЛ** при продаже жилья и транспорта и бывшие индивидуальные предприниматели, которые использовали это имущество в своей деятельности. Основное условие - минимальный срок владения также три или пять лет.

Кроме того, с 1 января размер социального налогового вычета по **НДФЛ** на благотворительность может быть увеличен. По общему правилу можно вернуть не более 25% дохода налогоплательщика, полученного в налоговом периоде. Если пожертвования направляются учреждениям культуры и некоммерческим организациям (фондам) в этой области, то предельный размер налогового вычета по решению региональных властей может быть увеличен до 30% (Федеральный **закон** от 27.11.2018 N 426-ФЗ).

Также изменился порядок определения налоговой базы по **НДФЛ** при получении физическими лицами доходов при реализации (погашении) облигаций внешних облигационных займов Российской Федерации, номинированных в иностранной валюте. Теперь расходы на приобретение таких облигаций должны пересчитываться в рубли по курсу Банка России на дату фактического получения доходов от реализации (погашения). Раньше расходы пересчитывались на рубли по официальному курсу ЦБ РФ на дату фактической покупки облигаций (Федеральный **закон** от 19.07.2018 N 200-ФЗ).

Расширен перечень доходов, освобождаемых от обложения **НДФЛ**, установленный **статьей 217** НК РФ. Например, не нужно платить **НДФЛ** за доходы от сдачи макулатуры (Федеральный **закон** от 03.07.2018 N 179-ФЗ).

Полевое довольствие свыше 700 рублей в день теперь будут облагать **НДФЛ**. С 1 января 2019 года при выплате полевого довольствия сотрудникам, работающим в полевых условиях, сумма, превышающая 700 рублей за каждый день нахождения в полевых условиях, подлежит обложению **НДФЛ**. Ранее такого ограничения не было (Федеральный **закон** от 30.10.2018 N 381-ФЗ).

С начала года освобождается от **НДФЛ** единовременная социальная выплата для приобретения или строительства жилого помещения либо в виде жилого помещения (вместо указанной выплаты), полученная налогоплательщиком в соответствии с **Законом** Российской Федерации от 26.06.1992 N 3132-1 "О статусе судей в Российской Федерации" (Федеральный **закон** от 30.10.2018 N 389-ФЗ).

До конца 2019 года освобождены от уплаты **налога** доходы, полученные за уборку помещений, уход за детьми и пожилыми, а также за репетиторство (Федеральный **закон** от 27.12.2018 N 546-ФЗ). Такие граждане имеют право не регистрироваться в качестве ИП, но обязаны уведомить о своей деятельности налоговый орган.

